



## **ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO N°. CLK-DDEAIBS-FAISMUN-AD-27/2025**

En la ciudad de **CALKINI, CAMPECHE**, siendo las **13:20** horas del día **03 DE DICIEMBRE DE 2025**, se reunieron en la Oficina de la **DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL DEL MUNICIPIO DE CALKINI, UBICADO EN LA CALLE 23 S/N ENTRE 20 Y 18, COLONIA SAN MIGUEL KUKAB**, las personas cuyos nombre y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

POR LA DIRECCION DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL Y ECONÓMICO.

- **ING. FILIBERTO JESUS KU TURRIZA** en su carácter de DIRECTOR DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL
- **ING. ANGEL JESUS UC UC** en su carácter de SUPERVISOR DE OBRA.

POR EL CONTRATISTA: **CONSTRUCCIONES TRIZCAR, SA DE CV**

- **C. BEATRIZ ASUNSION POOT EK**, en su carácter de ADMINISTRADOR UNICO
- **ING. JUAN CARLOS CONTRERAS CHABLE**, en su carácter de SUPERINTENDENTE DE OBRA

Para realizar con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 170 de su Reglamento, y la cláusula **VIGÉSIMA SEGUNDA** del contrato, el **FINIQUITO** de los trabajos que se especifican a continuación:

### **I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO.**

Número de contrato: **CLK-DDEAIBS-FAISMUN-AD-27/2025**

Fecha de formalización: **29 DE OCTUBRE DE 2025**

Objeto del Contrato: **"CONSTRUCCION DE TECHO FIRME EN LA LOCALIDAD DE SAN AGUSTIN CHUNHUAS"**

Monto original del contrato: **\$ 326,670.52 (SON: TRESCIENTOS VEINTI SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA PESOS 52/100 M.N. IVA INCLUIDO).**

Plazo de ejecución contractual: **32 DÍAS NATURALES**

Fecha de inicio según contrato: **30 DE OCTUBRE DE 2025**

Fecha de terminación según contrato: **30 DE NOVIEMBRE DE 2025**

### **II. MODIFICACIONES.**

Aumento o disminución de: **LA OBRA SE EJECUTA SEGÚN EL CATALOGO DE CONCEPTOS**

Monto modificado: **\$ 0/100 M.N., IVA INCLUIDO).**

Porcentaje de modificación: **NO APLICA**

Dirección de Desarrollo Económico,  
Agropecuario, De Inclusión y  
Bienestar Social  
Calle 23 S/N entre 18 y 20,  
Col. San Miguel Kukab C.P. 24903.  
[desarrollosocial@calkini.gob.mx](mailto:desarrollosocial@calkini.gob.mx)  
[www.calkini.gob.mx](http://www.calkini.gob.mx)



Monto real ejercido (1) \$ 326,669.05 C/IVA (SON: TRESCIENTOS VEINTI SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 05/100 M.N. IVA INCLUIDO).

Monto pagado por ajuste de costos (2): NO APLICA.

Monto total ejercido (1+2) \$ C/IVA (SON: PESOS /100 M.N. IVA INCLUIDO).

Fecha de inicio Real: **30 DE OCTUBRE DEL 2025**

Ampliación de plazo: NO APLICA

Según convenio(s):

Plazo de Ejecución Modificado: NO APLICA

Porcentaje de modificación: NO APLICA

Plazo de ejecución Adicional: NO APLICA

Fecha de terminación Real: **30 DE NOVIEMBRE DEL 2025**

Plazo de ejecución Real: **32 DÍAS NATURALES.**

### III. RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el **CONTRATISTA** de acuerdo con lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por **LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSIÓN Y BIENESTAR SOCIAL** son las que se relacionan a continuación:

ESTIMACIÓN NO.	DE FECHA	PERIODO QUE COMPRENDE	MONTO ESTIMADO	MONTO PAGADO
UNO FINIQUITO	30/11/2025	DEL 30 DE OCTUBRE DEL 2025 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025	\$ 281,611.25	\$228,667.89
<b>TOTAL</b>				<b>\$ 228,667.89</b>

### IV. GARANTÍA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los

Dirección de Desarrollo Económico,  
Agropecuario, De Inclusión y  
Bienestar Social  
Calle 23 S/N entre 18 y 20,  
Col. San Miguel Kukab C.P. 24903.  
[desarrollosocial@calkini.gob.mx](mailto:desarrollosocial@calkini.gob.mx)  
[www.calkini.gob.mx](http://www.calkini.gob.mx)



trabajos presentada en el **ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA** de este contrato **ALCALDÍA DE CALKINI NO. 3807002** expedida por **ASEGURADORA ASERTA S.A. DE C.V.** para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de

cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta

fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando **LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL** no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

Por su parte el Superintendente de Construcción, a nombre **ING. JUAN CARLOS CONTRERAS CHABLE** y representación de **CONSTRUCCIONES TRIZCAR, SADE CV.** manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer a la **DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL** otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato No. **CLK-DDEAIBS-FAISMUN-AD-27/2025** así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra la **DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL.**

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **13:20** horas del día **03 DE DICIEMBRE DEL 2025**, en la Cd. de **CALKINI, CAMPECHE**, levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

**POR LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL DEL MUNICIPIO DE CALKINI**

  
**ING. FILIBERTO JESUS KU TURRIZA**

**DIRECTOR DE DESARROLLO ECONÓMICO  
AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL.**

  
**ING. ANGEL JESUS UC UC**  
**SUPERVISOR DE OBRA**

**POR EL CONTRATISTA**

  
**CONSTRUCCIONES TRIZCAR, SA DE CV.**  
**C. BEATRIZ ASUNSION POOT EK**  
**ADMINISTRADOR UNICO**

  
**ING. JUAN CARLOS CONTRERAS CHABLE**  
**SUPERINTENDENTE DE OBRA**

**Dirección de Desarrollo Económico,  
Agropecuario, De Inclusión y  
Bienestar Social**  
Calle 23 S/N entre 18 y 20,  
Col. San Miguel Kukab C.P. 24903.  
[desarrollosocial@calkini.gob.mx](mailto:desarrollosocial@calkini.gob.mx)  
[www.calkini.gob.mx](http://www.calkini.gob.mx)